

แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ พร.5 ก)

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ พร.5(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน 212 ล./57 - ก

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนอนุบาลมุกดาหาร

จังหวัด มุกดาหาร

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ พร.4 ที่แนบ

จำนวน 17 แผ่น

กำหนดราคากลางวันที่ 14 พฤศจิกายน 2559

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	12,836,576.78	1.2745	16,360,226.02	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
รวมค่าก่อสร้าง				16,360,226.02	
(สิบหกล้านบาทสามแสนหกหมื่นบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	16,360,000.00 **

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 2,088 ตารางเมตร

เฉลี่ยค่าประมาณราคา 7,835 บาท / ตารางเมตร



(นายสนธิ ว่องสาริกัน)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายกิตติกร เมืองโคตร)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเกริกไกร หนองสูง)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสายันต์ บุญลี)

ผู้อำนวยการโรงเรียนอนุบาลมุกดาหาร

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน 212 ล./57 - ก

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3074
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3050
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2	1.3035
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3003
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2943
		15	1.2594
สูตรการหาค่า Factor F = $D - \left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2518
		25	1.2248
		30	1.2164
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 12,836,576.78	40	1.2161
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 10,000,000.00	50	1.2159
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 15,000,000.00	60	1.2061
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.2943	70	1.2050
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.2594	80	1.2050
แทนค่า		90	1.2049
1.2943 - $\left[\frac{(1.2943 - 1.2594) \times (12,836,576.78 - 10,000,000.00)}{(15,000,000.00 - 10,000,000.00)} \right]$		100	1.2049
สรุปค่าต้นทุนงาน 12,836,576.78 บาท		150	1.2023
ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.2745</u>		200	1.2023
		250	1.2013
		300	1.1951
		350	1.1866
		400	1.1858
		500	1.1853
		>500	1.1788

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.6)

ปร.6 หน้าที่ 1

สรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน 212 ล./57 - ก

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนอนุบาลมุกดาหาร

จังหวัด มุกดาหาร

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 23 แผ่น

กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2559

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	16,360,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	866,000.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สิบเจ็ดล้านสองแสนสองหมื่นหกพันบาทถ้วน)	17,226,000.00 **	



(นายสนธิ ว่องสาริกัน)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายกิตติกร เมืองโคตร)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเกริกไกร นองสูง)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสายันต์ บุญลี)

ผู้อำนวยการโรงเรียนอนุบาลมุกดาหาร